



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक ४१]

सोमवार, नोव्हेंबर २, २०२० / कार्तिक ११, शके १९४२

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ५८

प्राधिकृत प्रकाशन झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/उजि(पू)/३क/जनतेश्वर/२०२०/Dy Col/Ow/2020/20615

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क), उप-कलम (१) अनुसार “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून याद्वारे घोषित करित आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियम ३३(१०)अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे :-

अनुसूची

मौजे कांजूर, तालुका कुर्ला

अ. क्र.	गाव	न. भू. क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	“ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून जाहीर केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	पूर्वेस (६)	पश्चिमेस (७)	उत्तरेस (८)	दक्षिणेस (९)
१		३९२	३५७.०	३५७.०	न.भू.क्र. ३९४	न.भू.क्र. ३९१	न.भू.क्र. ३७४	न.भू.क्र. ३९३
२	मौजे कांजूर,	३९२/१ ते ४						
३	तालुका कुर्ला.	४०१	९९.४	९९.४	न.भू.क्र. ३७४	न.भू.क्र. ३७४	न.भू.क्र. ३७४	न.भू.क्र. ३७४
४		४०१/१ ते ४	१३२.८	१३२.८	व ४०३ डी	व ३८८	व ४०२	व ३८९
एकूण			५८९.२	५८९.२				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक २१ ऑक्टोबर २०२०.
भाग दोन— ५८—१

सतिश लोखंडे,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY**NOTIFICATION**

No. SRA/Dy.Coll(E)/3C/Janteshwar/2020/Dy Col/Ow/2020/20615

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

And whereas, in exercise of the provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area.”

Therefore, in exercise of the said provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, I, undersigned is hereby declare the area shown in Schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit scheme of Slum Rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulations, 2034 of Greater Mumbai :—

Schedule

Village Kanjur, Taluka Kurla

Sr. No.	Village	C. T. S. No.	Area as per	Area declared	Boundaries			
			Property Card (Sq. mtr.)	as “ Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	East (6)	West (7)	South (8)	North (9)
1	Village - Kanjur, Taluka - Kurla,	392	357.0	357.0	C.T.S. No. 394	C.T.S. No. 391	C.T.S. No. 374	C.T.S. No. 393
2		392/1 to 4						
3		401	99.4	99.4	C.T.S.	C.T.S.	C.T.S.	C.T.S.
4		401/1 to 4	132.8	132.8	No. 374 and 403 D	No. 374 and 388	No. 374 and 402	No. 374 and 389
Total			589.2	589.2				

Slum Rehabilitation Authority,
Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051.
Dated the 21st October 2020.

SATISH LOKHANDE,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.